


 شركة مجموعة طلفت مصطفى القابضة
TMG HOLDING

القاهرة في ٢٠٠٩/٥/٥

 الأستاذ / اشرف كمال
 إدارة الإلصالح والشفافية
 بورصتي القاهرة والإسكندرية

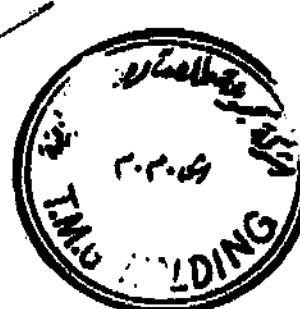
تحية طيبة وبعد،،

التزاماً مما بتتفيد مبدأ الإلصالح والشفافية مرفق لسيادتكم خير عن المجموعة سيتم الإعلان عنه

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،

نائب الرئيس

جهاد السواط



**مجموعة طلعت مصطفى القابضة
تستحوذ على كامل أسهم منتج الفورسيزونز شرم الشيخ**

في صفقة بلغت قيمتها ٥٧ مليون دولار استحوذت شركة مجموعة طلعت مصطفى القابضة من خلال احدى شرکاتها التابعة وهي الشركة العربية للاستثمارات الفندقية والسياحية (أيكون) التي تتدذر اذاع الاستثماري للمجموعة في مجال الاستثمارات الفندقية على كامل أسهم شركة الإسكندرية والسعوية للمشروعات السياحية المالكة لمنتج الفورسيزونز شرم الشيخ وذلك بشرائها حصة شركة الملكة القابضة والبالغ نسبتها ٣٩,٣% وبذلك أصبحت شركة (أيكون) المالكة لنسبة ١٠٠% من منتج الفورسيزونز الذي يتكون من ٢٠٠ غرفة، ويبلغ صافي أرباح الفندق عن عام ٢٠٠٨ مبلغ ٧٦ مليون جنيه، وقادت الشركة المالكة للنفدق بتوزيع ١٧٨ مليون جنيه على مساهميها عن أرباح الشركة حتى نهاية ٢٠٠٨، وكان نصيب شركة المالكة من تلك الأرباح الموزعة ١٣ مليون دولار.

والجدير بالذكر أن مجموعة طلعت مصطفى تمتلك نحو مليون متر مربع ملاصقة للنفدق حيث تعتزم مضاعفة الطاقة الفندقية بإنشاء حوالي ١٠٠ غرفة جديدة وملعب للجولف وعدد ١٥ جناح فندقي وصالات مؤتمرات.

ومن ناحية أخرى فإن منتج الفورسيزونز شرم الشيخ يعتبر من النجاح المشروعات السياحية في مصر حيث بلغ متوسط سعر الغرفة أكثر من ٤٠٠ دولار، كما بلغ متوسط نسبة الإشغال حوالي ٩٧%.

والجدير بالذكر أن مجموعة طلعت مصطفى تستعد لافتتاح رابع فندق لها في مصر والثاني في القاهرة بافتتاح فندق النيل كامبينسكي الذي يتكون من ١٩١ غرفة خلال الربع الأخير من العام وتتعبر شركة كامبينسكي من أكبر شركات إدارة الفنادق على مستوى العالم، وتأتي هذه المصفقة في إطار خطط مجموعة طلعت مصطفى التوسعية في مجال الاستثمارات الفندقية والسياحية.

